



**Registro de Asistencia a Reunión con Vecinas y Vecinos en el  
Marco del Proceso de Consulta Vecinal del Proyecto  
"Reforma 76 y Atenas 1"**

FECHA: 22/07/26

UBICACIÓN: Balcan 77, Tabacalera

FOLIO: 002

HORARIO: 17:00

| No. | NOMBRE | COLONIA | CONTACTO | AGRUPACIÓN,<br>ORGANIZACIÓN<br>O GRUPO | ¿AUTORIZA NOS<br>PONGAMOS EN<br>CONTACTO CON USTED? |    |
|-----|--------|---------|----------|----------------------------------------|-----------------------------------------------------|----|
| 1.  |        | Juárez  |          | ---                                    | SI ✓                                                | NO |
| 2.  |        | Juárez  |          | ---                                    | SI ✓                                                | NO |
| 3.  |        | Juárez  |          | ---                                    | SI ✓                                                | NO |
| 4.  |        | Juárez  |          | ---                                    | SI ✓                                                | NO |
| 5.  |        | //      |          | ---                                    | SI ✓                                                | NO |
| 6.  |        | //      |          | EAA AC                                 | SI ✓                                                | NO |
| 7.  |        | Juárez  |          |                                        | SI ✓                                                | NO |
| 8.  |        | Juárez  |          |                                        | SI ✓                                                | NO |
| 9.  |        |         |          |                                        | SI                                                  | NO |
| 10. |        |         |          |                                        | SI                                                  | NO |

**"AVISO DE PRIVACIDAD"**

AYA Altamirano y Asociados S de R.L. de C.V., pone a su disposición el presente Aviso de Privacidad, respecto del proyecto denominado Reforma 76-Atenas 1, ubicado en Av. Paseo de la Reforma 76 y Atenas 1, Juárez, Cuauhtémoc, 06600, CDMX, en esta Ciudad de México, por lo que, en consideración a lo establecido en la Ley Federal de Protección de Datos Personales en Posesión de los Particulares, es responsable del tratamiento de sus Datos Personales. Los datos a obtener, como su nombre, domicilio, teléfono, dirección de correo electrónico y la información necesaria para llevar a cabo el Proceso de Consulta Vecinal que se realiza, incluyendo aquellos necesarios para integrar un expediente físico o electrónico, se encuentran bajo resguardo, por lo que, si requiere más información, puede acceder a nuestro aviso de privacidad completo en el domicilio antes indicado o solicitarlo al contacto@altamiranoyasociados.net.



## Formato de Minuta de Reunión

Proyecto: Reforma y Atenas

Fecha: 22 de julio de 2016

Lugar: Av. Paseo de la Reforma #17

Hora de inicio: 17:22 horas

Hora de cierre: 20:12 horas

**DESARROLLO DE REUNIÓN.** Se dio inicio a la reunión informativa respecto al Proceso de Consulta Vecinal del proyecto denominado "Reforma 16 y Atenas 1". **I Asistencia y Quórum:** La ~~asistencia~~ sesión contó con la participación de 25 asistentes distribuida de la siguiente manera:

- Comunidad vecinal: 8 vecinos y vecinas del área de influencia.
- Equipo de la desarrolladora: 12 integrantes (Arquitectos, Ingenieros, Biólogos del proyecto).
- Equipo AYA: 5 integrantes del Tercer Especializado.
- Personal de SEDEMA: 1 asistió la Lic. Rocio Velasco.

Se presentó la dinámica de la reunión informativa ante los asistentes estableciendo las reglas de diálogo y la apertura de un espacio positivo para comentarios, dudas y aclaraciones.

**II - Desarrollo de la exposición:** ① El equipo de arquitectura por parte de la desarrolladora llevó a cabo la presentación del proyecto, en la cual surgieron las siguientes dudas, inquietudes y solicitudes:

- Solicitan los vecinos el diseño del proyecto con precisión.
- Sugieren que la bahía de acceso ~~sea~~ por la calle Atenas.
- Solicitan los vecinos que se proporcione el antecedente de la fe de hecho que realizaron a los inmuebles.

- Preguntan <sup>el terreno</sup> cuál es la responsabilidad que tiene la desarrolladora para preservar sus inmuebles. ② Se expuso por parte del desarrollador el ámbito urbano y sus impactos, en el cual surgieron las siguientes dudas, comentarios e inquietudes: Preguntan si hay un estudio de xrb, personal de la desarrolladora atendió la pregunta indicando que si cuentan con el. - Vecino manifiesta que en el inmueble ubicado en Abraham González #22 hay un punto de venta de agua (Cristal). - Vecinos proponen seguridad en la bahía de acceso y drenaje. - Vecinos solicitan a la desarrolladora participe la Alcaldía Cuauhtémoc. ③ En materia de impacto ambiental surgieron las siguientes dudas, comentarios, inquietudes y solicitudes: - Solicitan que no se realicen trabajos en horarios nocturnos. - Vecinos preguntan cómo puede apoyar el proyecto para evitar la invasión de roedores. - Solicitan un programa de los plazos que durará el proceso de construcción. - Vecina solicita que se desbroce la hierba que hay cerca de Bucarri #53. - SEDEMA informó a los vecinos que para la poda de árboles en sus predios deberán realizar e ingresar su solicitud en Av. Río de la Plata #48. ④ En materia de movilidad ~~surgieron las siguientes~~ dudas, inquietudes o sugerencias. ⑤ En materia de agua, vecinos ~~exponen~~ manifiestan estar de acuerdo con el proyecto hidro-sanitario. ⑥ En tema diverso, vecina del inmueble ubicado en Bucarri #53 señala la falta de respeto por parte de la trabajadora de la construcción. ⑦ - Vecina solicita permiso en materia de protección civil.

Finaliza la reunión a las 20:12 horas del día 22 de julio de 2016.